



Amtsblatt für die Gemeinde Neuenhagen bei Berlin

27. Jahrgang

Neuenhagen, den 25.05.2022

Nummer 06

Inhalt

Amtlicher Teil

- Beratungstermine der Ausschüsse der Gemeindevertretung Seite 1
- Stellenausschreibungen Seite 1
- Anträge für die Nutzung von Räumen und Sporthallen der Schulen durch Vereine Seite 2
- Informationen zur Grundsteuerreform Seite 2
- Übersicht über die in der Bauverwaltung der Gemeinde bearbeiteten Anträge auf Vorbescheid und Baugenehmigung für März und April 2022 Seite 3

Nichtamtlicher Teil

- Schließzeiten der Neuenhagener kommunalen Kitas im Jahr 2022 Seite 3
- Straßenreinigung - Kehrplan 2. Halbjahr 2022 Seite 3

Beratungstermine der Ausschüsse der Gemeindevertretung

Ortsentwicklungs-, Bau- und Umweltausschuss	13. Juni, 18.30 Uhr, Parkettsaal im Rathaus, Am Rathaus 1
Schulausschuss	14. Juni, 18.30 Uhr, Parkettsaal im Rathaus, Am Rathaus 1
Kultur- und Sozialausschuss	15. Juni, 18.30 Uhr, Parkettsaal im Rathaus, Am Rathaus 1
Wirtschafts-, Verwaltungs-, Ordnungs- und Finanzausschuss	16. Juni, 18.30 Uhr, Parkettsaal im Rathaus, Am Rathaus 1
Vergabeausschuss	21. Juni, 18.00 Uhr, Parkettsaal im Rathaus, Am Rathaus 1
Hauptausschuss	23. Juni, 18.30 Uhr, Parkettsaal im Rathaus, Am Rathaus 1

Hinweis:

Aufgrund der anhaltenden Einschränkungen infolge der Corona-Pandemie kann es zu kurzfristigen Änderungen bei den Sitzungsorten und Sitzungsformaten kommen. Bitte informieren Sie sich stets aktuell über unserer Homepage <https://www.neuenhagen-bei-berlin.de/startseite-de/politik-verwaltung/politik/buergerinfoportal/>, ob die Sitzungen tatsächlich wie angegeben abgehalten werden.

Stellenausschreibung

Die Gemeinde Neuenhagen bei Berlin mit rund 19.500 Einwohnern ist eine mehrfach als familienfreundlich ausgezeichnete lebendige Gemeinde und verfügt über eine hervorragende Infrastruktur, verkehrsgünstige Lage unmittelbar an der Berliner Stadtgrenze und über ein vielseitiges Kulturangebot. Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir in Vollzeit mit 39,5 Wochenstunden zur unbefristeten Einstellung einen

Sachbearbeiter

Vertragsmanagement und Fördermittel (m/w/d)

Ihr Arbeitsgebiet:

- Vertragsmanagement: Führen des Vertragsregisters, formale Prüfung der gemeindlichen Verträge unter Berücksichtigung vorgegebener Kriterien (u.a. Differenzierung nach USt); Vertragscontrolling (u.a. Überwachung der Laufzeiten, Verlängerungsoptionen, Vertragsänderungen)
- Fördermittel: Akquise von Fördermitteln; formale Vorbereitung der Förderprogramme sowie Beratung der Fachbereiche; Abwicklung, Koordination und Überwachung der Antragstellung, des Mittelabrufs und der Verwendungsnachweise

Ihr Profil:

- Abschluss als Verwaltungsfachangestellte/r oder eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung mit einschlägiger Berufserfahrung
- kaufmännische Fachkenntnisse im Vertragsrecht sowie bei der steuerlichen Zuordnung von Leistungen
- Kenntnisse im Bereich der Fördermittelakquise und -bearbeitung in einer öffentlichen Verwaltung bzw. in einem privatwirtschaftlichen Unternehmen
- selbstständiges und eigenverantwortliches Arbeiten, ein hohes Maß an Engagement
- stark ausgeprägtes Kommunikationsgeschick
- Erfahrungen mit der Software WINYARD sind von Vorteil

Wir bieten Ihnen:

- einen attraktiven Arbeitsplatz in einer modernen Kommunalverwaltung
- Vergütung nach TVöD-V Entgeltgruppe 8
- Zahlung von Leistungsentgelt nach § 18 TVöD-V
- Jahressonderzahlung nach § 20 TVöD-V
- Unbefristetes Beschäftigungsverhältnis
- 30 Tage Urlaub

Wir freuen uns bis spätestens **12.06.2022** auf Ihre aussagekräftige Bewerbung an:
**Gemeinde Neuenhagen bei Berlin, Personalservice,
Am Rathaus 1, 15366 Neuenhagen**

oder bevorzugt per E-Mail an: bewerbung@neuenhagen-bei-berlin.de.
Für Rückfragen steht Ihnen Frau Schwanenberger unter Tel. 03342 245-130 gern zur Verfügung.

Neuenhagen bei Berlin, den 12.05.2022

gez. Ansgar Scharnke
Bürgermeister

Stellenausschreibung

Das idyllisch gelegene Freibad Neuenhagen bietet inmitten eines naturbelassenen Umfeldes Erholung für die ganze Familie. Ein Sportbecken mit 5 Bahnen, ein Familien- und ein Kinderbecken laden zum großen Badespaß ein. Die Attraktion für Jung und Alt ist eine 40 Meter lange Wasserrutsche. Zudem gibt es einen Spielplatz für die Jüngsten und große Liegewiesen mit viel Platz zur Entspannung.

Wenn Sie einen Arbeitsplatz suchen, an dem Sie sich zur sonnigen Jahreszeit an der frischen Luft und am Wasser bewegen können, Ihnen Verantwortung und der Kontakt zu Menschen wichtig sind, dann bewerben Sie sich für unser modernes Freibad zum nächstmöglichen Zeitpunkt in unbefristeter Festanstellung als

Fachangestellter für Bäderbetriebe (m/w/d).

Ihre Aufgaben sind die Aufsicht und Überwachung des Badebetriebes, die Pflege, Bedienung und Kontrolle der technischen Anlagen sowie Erste-Hilfe-Maßnahmen, wenn es drauf ankommt. Außerdem gewährleisten Sie die Ordnung und Sicherheit im Bad und setzen die Haus- und Badeordnung durch. Außerhalb der Saison werden Sie entsprechend Ihrer Fähigkeiten mit anderen Aufgaben in der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin betraut.

Ihr Profil

- abgeschlossene Berufsausbildung als Fachangestellte/r für Bäderbetriebe bzw. Rettungsschwimmer mit Bereitschaft den Abschluss für die Qualifizierung zum Fachangestellten für Bäderbetriebe zu erwerben
- aktuell gültiges Rettungsschwimmabzeichen
- idealerweise Erfahrung mit Schwimmunterricht in Theorie und Praxis
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein
- Gäste- und Serviceorientierung

Wir bieten Ihnen

- ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis
- Aufnahme in ein eingespieltes und freundliches Team
- 30 Tage Urlaub
- eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit unter freiem Himmel zur schönsten Jahreszeit
- individuelle Qualifizierungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- attraktive Vergütung nach TVöD-V
- Zahlung von Leistungsentgelt nach § 18 TVöD-V sowie eine Jahressonderzahlung nach § 20 TVöD-V

Bewerben Sie sich in der **Gemeinde Neuenhagen bei Berlin, Personalservice, Am Rathaus 1, 15366 Neuenhagen**

oder per E-Mail an: bewerbung@neuenhagen-bei-berlin.de.

Für Rückfragen steht Ihnen Frau Schwanenberger unter Tel. 03342 245-130 gern zur Verfügung.

Neuenhagen bei Berlin, den 01.03.2022

gez. Ansgar Scharnke
Bürgermeister

Die Anträge zur Nutzung der Gartenstadt-Halle, der Sporthalle der Goethe-Grundschule und der Sporthalle Dorfstr. 3 sowie Räumen **in den Sommerferien** (07. Juli bis 19.08.2022) sind **bis zum 31. Mai 2022 in schriftlicher Form** (E-Mail, Fax, Brief) bei der Gemeinde einzureichen.

Achtung!!!

- Die Gartenstadt-Halle ist wegen Instandhaltungsarbeiten und Einschulung in der Zeit vom 08.08.22 bis 22.08.22 geschlossen.
- Vom 25.07.22 bis 05.08.22 sowie vom 18.08.22 bis 22.08.22 (Einschulung) bleibt die Sporthalle der Goethe-Grundschule geschlossen
- Die Sporthalle der Grundschule am Schwanenteich bleibt vom 11.07.22 bis 22.07.22 geschlossen.
- Die neue Sporthalle Bollensdorf wird voraussichtlich zum 01. September 2022 für die Vereine geöffnet.

Anträge zur Nutzung von Sporthallen und Räumen in Schulen im **Schuljahr 2022/2023** sind ebenfalls **bis zum 31. Mai 2022 in schriftlicher Form** (E-Mail, Fax, Brief) einzureichen.

Die Anträge müssen enthalten:

- Antragsteller
- Angabe der Sportart
- Objekt
- Tag und Uhrzeit der gewünschten Nutzung
- eventueller(s) Ausweichtermin, Ausweichobjekt
- Altersklasse (AK) z. B. Bm, Cw usw.
- Nutzung durch Kinder, Jugendliche, Erwachsene
- verantwortliche/r Übungsleiter/in mit Anschrift, Telefonnummer

Anträge nach dem 31. Mai 2022 werden nicht berücksichtigt!

Sie sind zu richten an:

Gemeinde Neuenhagen bei Berlin
Bürgerdienste und Einrichtungen
Fachbereich II
Frau Butter (Vereine/Sportstätten/Freibad/GBA)
Am Rathaus 1
15366 Neuenhagen
Fax: 03342/245-548
E-Mail: m.butter@neuenhagen-bei-berlin.de

Stellenausschreibung

Die Gemeinde Neuenhagen bei Berlin ist zurzeit Träger von 8 Kindertageseinrichtungen. In diesen Einrichtungen wird Bildung, Betreuung und Erziehung in allen Altersgruppen nach unterschiedlichen pädagogischen Konzepten angeboten.

Wir suchen regelmäßig

staatlich anerkannte Erzieherinnen und Erzieher (m/w/d)**Was Sie mitbringen:**

- eine Ausbildung als staatlich anerkannte/r Erzieher/in
- Begeisterung für die pädagogische Arbeit mit Kindern sowie Freude an der kollegialen Zusammenarbeit im Team
- „ein Händchen“ für die offene und souveräne Kommunikation und Zusammenarbeit mit den Eltern
- Sie sind kreativ, flexibel, belastbar, verantwortungsvoll und motiviert

Was wir Ihnen bieten:

- Vergütung erfolgt nach Entgeltgruppe S 8a TVöD-V
- Zahlung von Leistungsentgelt nach § 18 TVöD-V sowie eine Jahressonderzahlung nach § 20 TVöD-V
- 30 Tage Urlaub bei einer 5 Tage Woche
- Betriebliche Altersvorsorge
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- einen sicheren und attraktiven Arbeitsplatz
- ein engagiertes Team, Wertschätzung und Kollegialität
- schöne Räumlichkeiten mit hochwertiger Ausstattung
- umfassenden Gesundheits- und Arbeitsschutz
- eine Beschäftigung in Voll- oder Teilzeit

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung an: **Gemeinde Neuenhagen bei Berlin, Personalservice, Am Rathaus 1, 15366 Neuenhagen**

oder bevorzugt per E-Mail an: bewerbung@neuenhagen-bei-berlin.de.

Für Rückfragen steht Ihnen Frau Schwanenberger unter Tel. 03342 245-130 gern zur Verfügung.

Neuenhagen bei Berlin, den 17.05.2022

gez. Ansgar Scharnke
Bürgermeister

Informationen zur Grundsteuerreform

Zur Umsetzung der Grundsteuerreform im Land Brandenburg liegen der Gemeindeverwaltung neue Informationen vor:

- Grundstückseigentümerinnen und Grundstückseigentümer werden durch die Finanzämter im Mai bis Juni 2022 über die Abgabe der Steuererklärung zur Grundsteuer (Grundsteuerwerterklärungen) im Zusammenhang mit der Reform der Grundsteuer schriftlich informiert.
- Grundstückseigentümerinnen und -eigentümer müssen nach der gesetzlichen Neuregelung ihre Grundsteuererklärung im Zeitraum vom 1. Juli bis 31. Oktober 2022 elektronisch (online) an das Finanzamt abgeben.
- Hierzu können Sie jede geeignete Software oder das kostenlose Angebot der Steuerverwaltung über Mein ELSTER (www.elster.de) nutzen.
- Steuerklärungen zur Grundsteuer (Grundsteuerwerterklärungen) können durch die Grundstückseigentümerinnen und Grundstückseigentümer erst ab dem 1. Juli bis zum 31. Oktober 2022 online abgegeben werden.
- Steuerklärungen zur Grundsteuer (Grundsteuerwerterklärungen) sind **nicht** bei der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin abzugeben, sondern beim Finanzamt Strausberg.
- Für Fragen zur Grundsteuererklärung stehen Ihnen ab Mai die Grundsteuer-Hotline (0331) 200 600-20 (Mo - Do 9 bis 16 Uhr und Fr 9 bis 14 Uhr) und ein virtueller Assistent (steuerchatbot.de) zur Verfügung.
- Erste Informationen (mit Erklärvideos) zur Grundsteuererklärung können Sie bereits im Internet unter www.grundsteuer.brandenburg.de erhalten.
- Von Mitte Mai bis vor den Sommerferien werden die Finanzämter in verschiedenen Kommunen des Landes Brandenburg Informationsveranstaltungen „Finanzamt-vor-Ort“ anbieten (Termine finden Sie zum gegebenen Zeitpunkt unter: www.grundsteuer.brandenburg.de)
- Servicestellen der Finanzämter werden zudem besondere Grundsteuer-Sprechstage und Termine für Grundstückseigentümerinnen und -eigentümer zur Online-Steuererklärung anbieten (Termine können Sie mit dem zuständigen Finanzamt Strausberg ab Mai vereinbaren).

Neue Informationen veröffentlichen wir zeitnah auf unserer Homepage:

www.neuenhagen-bei-berlin.de

Anträge für die Nutzung von Räumen und Sporthallen der Schulen durch Vereine

Die Vereinbarungen zur Nutzung von Sporthallen und Räumen in Kindertagesstätten, Schulen und Sporthallen in Trägerschaft der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin enden am 06. Juli 2022.

Übersicht über die in der Bauverwaltung der Gemeinde bearbeiteten Anträge auf Vorbescheid und Baugenehmigung für März und April 2022

Ende des amtlichen Teils

Standort	Vorhaben
Roseggerstraße 2 A	Einfamilienhaus mit Garage
Zum Erlenbruch 7-9	Lager- und Montagehalle mit Bürotrakt
Müllerstraße 5	Einfamilienhaus
Kleiststraße 5	Einfamilienhaus mit Garage
Gartenstraße 16	Mehrfamilienhaus (17 WE)
Stolberger Straße 40	Einfamilienhaus mit Garage
Darßstraße 7 A	Einfamilienhaus
Vogelsdorfer Straße 65	Einfamilienhaus
Heimgartenstraße 6	Einfamilienhaus
Roseggerstraße 2	Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung
Lange Straße 6	Doppelhaus
Oberlandstraße 58	Einfamilienhaus
Lerchenaue 28	Einfamilienhaus
Roseggerstraße 16	Änderung zur Baugenehmigung
Unter den Ulmen 13	Einfamilienhaus
Vogelsdorfer Straße 2	Mehrfamilienhaus (6 WE)

Schließzeiten der kommunalen Neuenhagener Kitas im Jahr 2022

Alle kommunalen Kindertagesstätten der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin sind im Jahr 2022 an folgenden Tagen geschlossen:

27. Mai 2022
24. Dezember 2022 bis 01. Januar 2023
(letzter Öffnungstag 23.12.2022, erster Öffnungstag 02. Januar 2023).

Wir bitten alle Eltern, sich mit ihrer Urlaubsplanung rechtzeitig darauf einzustellen.

Gunter Kirst
Fachbereichsleiter Bürgerdienste und Einrichtungen

Erläuterung: Die oben dargestellte Übersicht beinhaltet Ausgangsinformationen zu gemeindlichen Stellungnahmen, welche jedoch keine Aussage zum Ausgang des Bauantragsverfahrens enthält.

Kehrplan zur Straßenreinigung 2. Halbjahr 2022

2022	Juli				August					September				Oktober				November				Dezember					
	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	
Kehrwoche	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
Ahornstraße				MI					MI																		
Akazienstraße				DI					DI																		
Am Friedensplatz				DO					DO																		
Am Friedhof (Rathausstraße bis R.-Breitscheid-Allee)	MO		MO		MO				MO	MO				MO				MO				MO				MO	
Am Friedhof (R.-Breitscheid-Allee bis Dahlwitzer Str.)			MO						MO					MO								MO				MO	
Am Krankenhaus	MO				MO				MO					MO								MO				MO	
Am Rathaus	MO		MO		MO				MO	MO				MO				MO				MO				MO	
Amselsteg (R.-Breitscheid-Allee bis Dahlwitzer Str.)				DI					DI													DI				DI	
Am Vogelsang				DO					DO													DO				DO	
Am Umspannwerk			MI						MI					MI								MI				MI	
Annenstraße				MO					MO					MO								MO				MO	
Apoldaer Straße			DI						DI					DI								DI				DI	
Bergstraße				DI					DI					DI								DI				DI	
Berliner Straße			MI						MI					MI								MI				MI	
Bienenstraße (Gruscheweg bis Holunderweg)	DO				DO				DO					DO								DO				DO	
Birkenstraße				MI					MI					MI								MI				MI	
Bischofshamer Straße (außer Wendehammer)	DO				DO				DO					DO								DO				DO	
Buchenstraße			MI						MI					MI								MI				MI	
Buschwinkel			MI						MI					MI								MI				MI	
Carl-Schmücke-Straße	MO		MO		MO				MO	MO				MO				MO				MO				MO	
Dahlwitzer Straße				DI					DI					DI								DI				DI	
Damerower Straße				DO					DO					DO								DO				DO	
Darßstraße			DO						DO					DO								DO				DO	
Demminer Straße			DO						DO					DO								DO				DO	
Dianastraße				DO					DO					DO								DO				DO	
Dorfstraße	DI		DI		DI				DI	DI				DI				DI				DI				DI	
Ebereschentalallee (Unter den Ulmen bis Feld Ende)				DI					DI					DI								DI				DI	
Edelweißstraße			MI						MI					MI								MI				MI	
Eisenacher Straße			DI						DI					DI								DI				DI	
Eisenbahnstraße (Hauptstr. bis Schulstr.)	DI		DI		DI				DI	DI				DI				DI				DI				DI	
Eisenbahnstraße (Schulstr. Bis Wendehammer)	DI		DI		DI				DI	DI				DI				DI				DI				DI	
Elisenhofstraße			DO						DO					DO								DO				DO	
Enrichstraße				DI					DI					DI								DI				DI	
Erfurter Straße			DI						DI					DI								DI				DI	
Ernst-Thälmann-Straße	MO		MO		MO				MO	MO				MO				MO				MO				MO	
Falladaring				MO					MO					MO								MO				MO	
Fichtestraße (Schmidtstr. bis Gruscheweg)	DO	MO			DO	MO			DO	MO				DO	MO			DO	MO			DO	MO			DO	MO
Fichtestraße (Hauptstr. bis Schmidtstr.)	DO	MO			DO	MO			DO	MO				DO	MO			DO	MO			DO	MO			DO	MO
Finkensteg			MI						MI					MI								MI				MI	
Fliederstraße			MI						MI					MI								MI				MI	
Florastraße				MI					MI					MI								MI				MI	
Fontanestraße				DO					DO					DO								DO				DO	
Fredersdorfer Straße	DO		DO		DO				DO	DO				DO				DO				DO				DO	
Freiligrathstraße			MO						MO					MO								MO				MO	
Friedenstraße (Graditzer Damm bis Hohe Allee)				MI					MI					MI								MI				MI	
Friedenstraße (Lindenstraße bis Amselsteg)				DI					DI					DI								DI				DI	
Friesenweg			MO						MO					MO								MO				MO	
Ganghoferstraße (St.-Georgs-Weg bis Reuterstr.)				DO					DO					DO								DO				DO	
Gartenstraße				MO					MO					MO								MO				MO	
Geibelstraße (Westring bis Rückertstr., Goethestr. Bis Freiligrathstr.)	MO				MO				MO					MO				MO				MO				MO	
Geraer Straße	DI				DI				DI	DI				DI				DI				DI				DI	
Goethestraße	MO				MO				MO	MO				MO				MO				MO				MO	
Goetheweg	MO				MO				MO	MO				MO				MO				MO				MO	
Graditzer Damm				MI					MI					MI								MI				MI	
Graf-Spreti-Straße				DI					DI					DI								DI				DI	
Greifswalder Straße			DO						DO					DO								DO				DO	
Grüne Aue				MI					MI					MI								MI				MI	
Grüner Bogen			MO						MO					MO								MO				MO	
Grünstraße			DI						DI					DI								DI				DI	
Gruscheweg (Fichtestr. Bis Jahnstr.)	DO				DO				DO					DO				DO				DO				DO	
Güstrower Straße			DO						DO					DO								DO				DO	
Harzburger Straße			DO						DO					DO								DO				DO	
Hasensprung			MI						MI					MI								MI				MI	

