



Der Bürgermeister

www.neuenhagen-bei-berlin.de

Stellenausschreibung

Für unsere Fachgruppe städtebauliche Entwicklung und Liegenschaften suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen:

Stadt- und Regionalplaner/ Bauleitplaner (m/w/d)

Ihr Arbeitsgebiet

Sie gestalten wesentliche Lebensbereiche unserer Gemeinde mit, indem Sie städtebauliche Projekte bearbeiten und koordinieren. Sie verantworten Bebauungsplanverfahren mit und sind beteiligt an städtebaulichen Verträgen.

- Führung der Verfahren für die vorbereitende, verbindliche Bauleitplanung sowie für informelle Planungen
- Erarbeitung von Beschlussvorlagen sowie Beratung und Information aller Beteiligten im Rahmen des Planverfahrens sowie Mitwirkung und Steuerung bei Beteiligungsprozessen nach BauGB
- Erarbeitung von bzw. Zuarbeit bei Städtebaulichen Verträgen sowie die Abstimmung mit Vorhabenträgern
- Beurteilung großer Bauvorhaben zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB und Bebaubarkeitsanfragen sowie die Erarbeitung von Stellungnahmen für Verfahren anderer Planungsträger

Ihr Profil

Wir suchen eine engagierte Persönlichkeit mit Kreativität und gestalterischer Kompetenz, die mit einer ausgeprägten Kommunikationsfähigkeit kommunalpolitische Entscheidungsprozesse fachlich mitbegleitet.

- erfolgreich abgeschlossenes Studium, bevorzugt der Fachrichtungen Stadt- und Regionalplanung, Städtebau bzw. ein Studium der Rechtswissenschaften oder Architektur mit mehrjähriger Erfahrung im beschriebenen Aufgabengebiet
- umfassende Kenntnisse im Bauplanungsrecht sowie im Bauordnungsrecht
- Erfahrung in der Organisation von Projekten und Planungsprozessen
- fundierte verwaltungsrechtliche Kenntnisse sind wünschenswert
- selbstständige und eigenverantwortliche Arbeitsweise sowie Verhandlungsgeschick
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

Wir bieten Ihnen

- ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis in Vollzeit (39 Std./Woche) oder in Teilzeit an einem modernen Arbeitsplatz
- flexibles Arbeitszeitmodell zur besseren Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- mobiles Arbeiten nach Absprache möglich
- 30 Tage Jahresurlaub; bezahlt frei am 24.12. und 31.12.
- Vergütung nach TVöD-V (VKA), Entgeltgruppe 10 (bei Vorlage der persönlichen Voraussetzungen)
- ein Leistungsentgelt nach § 18 TVöD-V sowie eine Jahressonderzahlung nach § 20 TVöD-V
- individuelle Qualifizierungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung an:
Gemeinde Neuenhagen bei Berlin, Personalservice, Am Rathaus 1, 15366 Neuenhagen
oder bevorzugt per E-Mail an: bewerbung@neuenhagen-bei-berlin.de

Für Rückfragen steht Ihnen Frau Schwanenberger unter Tel. 03342 245-130 gern zur Verfügung.

Neuenhagen bei Berlin, den 10.09.2024
gez. Ansgar Scharnke
Bürgermeister